

## УТВЕРЖДЕН:

Решением Общего собрания членов  
(Протокол № 2 от «22» июня 2009 г.)

Решением Общего собрания членов  
(Протокол № 11 от «16» марта 2010 г.)

Решением Внеочередного Общего собрания членов  
(Протокол № 32 от «23» декабря 2010 г.)

Решением Общего собрания членов  
(Протокол № 58 от «04» ноября 2011 г.)

Решением Очередного общего собрания членов  
СРО - НП «МОАПН МСП-ОПОРА»  
(Протокол № 01-ОС/2016 от «01» апреля 2016 г.)

Решением Внеочередного общего собрания членов  
СРО «ОПОРА»  
(Протокол № 02-ОС/2016 от «27» октября 2016 г.)

Решением Внеочередного общего собрания членов  
СРО «ОПОРА»  
(Протокол № 02-ОС/2016 от «27» октября 2016 г.)

Решением Внеочередного общего собрания членов  
СРО «ОПОРА»  
(Протокол № 3-ОС/2017 от «29» июня 2017 г.)

Решением Внеочередного общего собрания членов  
СРО «ОПОРА»  
(Протокол № 2-ОС/2018 от «20» сентября 2018 г.)

# УСТАВ

## Саморегулируемой организации - Союза «Межрегиональное объединение архитектурно-проектных предприятий малого и среднего предпринимательства- ОПОРА» (новая редакция)

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Саморегулируемая организация – Союз «Межрегиональное объединение архитектурно-проектных предприятий малого и среднего предпринимательства-ОПОРА» (далее – «Союз»), является некоммерческой организацией, основанной на членстве индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, выполняющих архитектурно-строительное проектирование, созданной для обеспечения надлежащих условий осуществления своими членами предпринимательской и иной профессиональной деятельности в области архитектурно-строительного проектирования.

1.2. Союз был зарегистрирован как Некоммерческое партнерство «Подмосковье – Строй» Управлением Федеральной налоговой службы по Московской области «19» февраля 2009 года за ОГРН 1095000000776.

13 октября 2009 года наименование было изменено на Некоммерческое партнерство «Межрегиональное объединение архитектурно – проектных предприятий малого и среднего предпринимательства – ОПОРА», о чем Управлением Федеральной налоговой службы по Московской области была внесена запись о государственной регистрации изменений, вносимых в учредительные документы юридического лица (ГРН 2095000053806).

27 мая 2010 года наименование было изменено на Саморегулируемая организация - Некоммерческое партнерство «Межрегиональное объединение архитектурно – проектных предприятий малого и среднего предпринимательства – ОПОРА», о чем Управлением Федеральной налоговой службы по Московской области была внесена запись о государственной регистрации изменений, вносимых в учредительные документы юридического лица (ГРН 2105000063562).

01 июля 2016 года наименование было изменено на Саморегулируемая организация - Союз «Межрегиональное объединение архитектурно – проектных предприятий малого и среднего предпринимательства – ОПОРА», о чем Управлением Федеральной налоговой службы по Московской области была внесена запись о государственной регистрации изменений, вносимых в учредительные документы юридического лица (ГРН 2165000136893).

Союз является саморегулируемой организацией, о чем в государственный реестр саморегулируемых организаций Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору «09» марта 2010 года внесена соответствующая запись (регистрационный номер записи СРО-П-147-09032010).

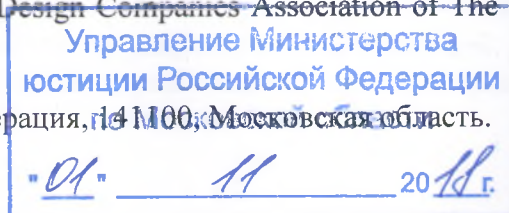
1.3. Союз осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации (ГК РФ), Градостроительным кодексом Российской Федерации (ГСК РФ), Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» № 315-ФЗ от 01.12.2007 г. (ФЗ о СРО), Федеральным законом Российской Федерации «О некоммерческих организациях» № 7-ФЗ от 12.01.96 г. (ФЗ о НКО), иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, общепризнанными принципами и нормами международного права и настоящим уставом.

1.4. **Полное наименование** - Саморегулируемая организация – Союз «Межрегиональное объединение архитектурно-проектных предприятий малого и среднего предпринимательства-ОПОРА».

**Сокращенное наименование:** СРО «ОПОРА».

**Полное наименование на английском языке:** Self-regulated organization - Nonprofit Partnership «The Interregional Architectural And Design Companies Association of The Small And Medium Enterprising-OPORA».

1.5. Место нахождения Союза: Российская Федерация, г. М00, Московская область.



## 2. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ СОЮЗА

### 2.1. Основными целями Союза являются:

2.1.1. предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – «вред») вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Союза;

2.1.2. повышение качества осуществления архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства;

2.1.3. обеспечение исполнения членами Союза обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным (далее – «с использованием конкурентных способов заключения договоров»).

2.2. Для достижения целей, установленных настоящим Уставом Союз:

2.2.1. разрабатывает и утверждает внутренние документы (положения, стандарты, квалификационные стандарты), в порядке, предусмотренном действующим законодательством и настоящим уставом.

2.2.2. осуществляет экспертную проверку документов на вступление в Союз, оформляет прием в члены, выход из членов Союза, а также подтверждение членства в Союзе;

2.2.3. применяет меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные ФЗ о СРО, ГСК РФ, настоящим уставом и внутренними документами Союза, в отношении своих членов;

2.2.4. представляет интересы своих членов в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления;

2.2.5. организует профессиональное обучение, аттестацию работников членов Союза или сертификацию произведенных членами Союза товаров (работ, услуг), если иное не установлено федеральными законами;

2.2.6. рассматривает жалобы на действия своих членов и дела о нарушении ими требований технических регламентов, требований стандартов и правил Союза, условий членства в нем;

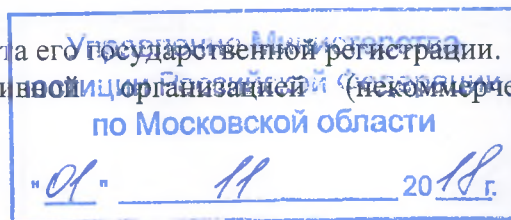
2.2.7. представляет законные интересы своих членов в сфере социально-трудовых отношений и связанных с ними экономических отношений с профессиональными союзами и их объединениями, органами государственной власти, органами местного самоуправления;

2.2.8. осуществляет иные функции, не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации и положениям настоящего устава.

2.3. Союз не имеет целью своей деятельности извлечение прибыли и не распределяет полученную прибыль между учредителями и членами.

## 3. ЮРИДИЧЕСКИЙ СТАТУС

3.1. Союз является юридическим лицом с момента его государственной регистрации. Союз является некоммерческой корпоративной организацией (некоммерческой корпорацией).



Союз является саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, о чем в государственный реестр саморегулируемых организаций Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору «09» марта 2010 года, внесена запись за регистрационным номером СРО-П-147-09032010.

3.2. Союз имеет обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе.

3.3. Союз имеет круглую печать, содержащую полное наименование на русском языке и место нахождения.

3.4. Союз вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием.

3.5. Союз вправе в установленном порядке открывать банковские счета, в том числе валютный, на территории Российской Федерации и за ее пределами.

3.6. Союз от своего имени имеет право заключать договоры, а также иметь имущественные и личные неимущественные права, исполнять обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

3.7. Союз не вправе осуществлять предпринимательскую деятельность.

3.8. Союз не вправе учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Союза, и становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ.

3.9. Союз не вправе осуществлять следующие действия и совершать следующие сделки:

1) предоставлять принадлежащее ему имущество в залог в обеспечение исполнения обязательств иных лиц;

2) выдавать поручительства за иных лиц, за исключением своих работников;

3) приобретать акции, облигации и иные ценные бумаги, выпущенные его членами, за исключением случаев, если такие ценные бумаги обращаются на торгах фондовых бирж и (или) у иных организаторов торгов на рынке ценных бумаг;

4) обеспечивать исполнение своих обязательств залогом имущества своих членов, выданными ими гарантиями и поручительствами;

5) выступать посредником (комиссионером, агентом) по реализации произведенных членами Союза товаров (работ, услуг);

3.10. Союз несет ответственность по своим обязательствам имуществом, на которое по законодательству Российской Федерации может быть обращено взыскание. Имущество, переданное Союзу его членами, является собственностью Союза. Члены Союза не сохраняют прав на имущество, переданное ими в собственность Союза.

3.11. Союз объединяет в качестве своих членов работодателей, осуществляющих проектную деятельность, и вправе получить статус межрегионального отраслевого объединения работодателей в порядке, установленном Федеральным законом от 27.11.2002 г. №156-ФЗ.

3.12. Союз действует без ограничения срока деятельности.

3.13. Союз может создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации, если иное не установлено федеральными законами.

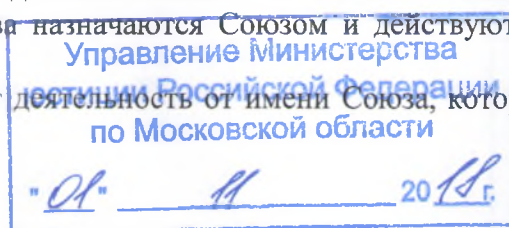
3.14. Филиалом Союза является обособленное подразделение, расположенное вне места его нахождения и осуществляющее все функции Союза или часть их, в том числе функции представительства.

3.15. Представительством Союза является обособленное подразделение, которое расположено вне места нахождения Союза, представляет его интересы и осуществляет их защиту.

3.16. Филиал и представительство Союза не являются юридическими лицами, наделяются имуществом Союза и действуют на основании утвержденного им положения. Имущество филиала или представительства учитывается на отдельном балансе и на балансе Союза.

3.17. Руководители филиала и представительства назначаются Союзом и действуют на основании доверенности, выданной Союзом.

3.18. Филиал и представительство осуществляют деятельность от имени Союза, который несет ответственность за их деятельность.



#### 4. ДОКУМЕНТЫ, ПРИНИМАЕМЫЕ СОЮЗОМ

4.1. Союз разрабатывает и утверждает требования, стандарты, правила и иные документы, предусмотренные настоящим разделом.

4.2. В обязательном порядке Союз разрабатывает следующие документы:

- 1) о компенсационном фонде возмещения вреда, в том числе способы и правила размещения и инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда;
- 2) о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств (в случаях, предусмотренных частями 2 и 4 статьи 55.4 ГСК РФ), в том числе способы и правила размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств;
- 3) о реестре членов Союза;
- 4) о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Союза и иных обращений, поступивших в Союз;
- 5) о проведении Союза анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов;
- 6) о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов;
- 7) квалификационные стандарты Союза в области архитектурно-строительного проектирования, под которыми понимаются внутренние документы Союза, определяющие характеристики квалификации (требуемые уровень знаний и умений, уровень самостоятельности при выполнении трудовой функции, дифференцированные в зависимости от направления деятельности), необходимой работникам для осуществления трудовых функций по подготовке проектной документации объектов капитального строительства;
- 8) стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, под которыми понимаются требования к осуществлению предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами Союза;
- 9) о контроле за деятельностью членов Союза в части соблюдения ими требований стандартов и правил Союза, условий членства в Союзе;
- 10) о мерах дисциплинарного воздействия в отношении членов Союза за нарушение требований стандартов и правил Союза, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел в отношении членов Союза;
- 11) о специализированном органе, осуществляющем контроль за соблюдением членами Союза требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности;
- 12) о специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов Союза мер дисциплинарного воздействия;
- 13) об обеспечении информационной открытости деятельности Союза.

4.3. Дополнительно к документам, указанным в п. 4.2., Союз вправе разработать и утвердить иные документы, в том числе:

- 1) о страховании членами Союза риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также об условиях такого страхования;
- 2) о страховании риска ответственности за нарушение членами Союза условий договора подряда на выполнение инженерных изысканий, на подготовку проектной документации, договора строительного подряда, а также условия такого страхования;
- 3) об организации профессионального обучения, аттестации работников членов Союза;
- 4) об органах управления Союза;
- 5) иные внутренние документы.

Управление Министерства  
юстиции Российской Федерации  
по Московской области

"01" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## 5. КОНТРОЛЬ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЧЛЕНОВ СОЮЗА

5.1. Союз осуществляет контроль деятельности своих членов в соответствии с действующим законодательством о саморегулировании.

5.2. В рамках контроля деятельности своих членов, Союз, помимо прочего, осуществляет контроль:

- 1) за соблюдением членами требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами Союза требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций;
- 2) за исполнением членами обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

5.3. В случаях, если деятельность члена Союза связана с подготовкой проектной документации особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, контроль Союза за деятельностью своих членов осуществляется в том числе с применением риск-ориентированного подхода. При применении риск-ориентированного подхода расчет значений показателей, используемых для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения обязательных требований, оценки вероятности их несоблюдения, осуществляется по методике, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

5.4. Союз осуществляет контроль за деятельностью своих членов в соответствии с ежегодным планом проведения проверок членов саморегулируемой организации.

5.5. Контроль за исполнением членами Союза обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, осуществляется Союзом в форме проверки, проводимой не реже чем один раз в год.

5.6. Союз в двухнедельный срок с момента получения от своего члена уведомления и документов, подтверждающих фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным им в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров, проводит в отношении такого члена проверку соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным таким лицом с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Союза был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 11 или 13 статьи 55.16 ГСК РФ.

5.7. При проведении расчета фактического совокупного размера обязательств члена Союза по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным таким членом с использованием конкурентных способов заключения договоров, в него не включаются обязательства, признанные сторонами по указанным договорам подряда исполненными на основании акта приемки результатов работ.

5.8. Если по результатам проверки, указанной в п. 5.6. настоящего Устава, будет установлено, что по состоянию на начало следующего за отчетным года фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным таким лицом с использованием конкурентных способов заключения договоров, превышает предельный размер обязательств, исходя из которого этим членом Союза был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, Союз в трехдневный срок после завершения проверки направляет ему предупреждение о превышении установленного в соответствии с частью 11 или 13 статьи 55.16 ГСК РФ уровня ответственности члена Союза по обязательствам и требование о

Управление Министерства  
восточной Российской Федерации  
по Обязательствам и Требованиям

"01" \_\_\_\_\_ 20 18г.

необходимости увеличения размера взноса, внесенного таким членом в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности, соответствующего фактическому совокупному размеру обязательств такого члена.

5.9. В случае если член саморегулируемой организации не представил необходимых документов, указанных в п. 5.8. настоящего Устава, Союз вправе самостоятельно в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, получить необходимую для проведения такой проверки информацию из единой информационной системы, содержащей реестр контрактов, заключенных заказчиками.

5.10. Союз в целях обеспечения защиты законных интересов своих членов имеет право в установленном законодательством Российской Федерации порядке подавать иски и участвовать в качестве лица, участвующего в деле при рассмотрении судебных споров о неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, одной из сторон которых является член саморегулируемой организации.

5.11. Союз имеет право осуществлять общественный контроль в сфере закупок.

## **6. РАССМОТРЕНИЕ СОЮЗОМ ЖАЛОБ НА ДЕЙСТВИЯ ЧЛЕНОВ. МЕРЫ ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ**

6.1. Союз рассматривает жалобы на действия (бездействие) своих членов и иные поступившие обращения.

Жалобы на действия (бездействие) членов и иные обращения, поступившие в Союз, подлежат рассмотрению в течение тридцати календарных дней со дня их поступления, если законодательством Российской Федерации не установлен иной срок. Союз по результатам рассмотрения жалобы на действия (бездействие) своих членов, а также обращения, не являющегося жалобой, но требующего в соответствии с внутренними документами Союза рассмотрения, принимает соответствующее решение.

Указанное решение или в случае, если принятие решения не требуется, ответ на обращение направляются лицу, направившему жалобу или иное обращение, посредством почтового отправления по почтовому адресу, указанному в жалобе или ином обращении, либо в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в жалобе или ином обращении.

6.2. В случае выявления в результате рассмотрения жалобы на действия (бездействие) члена Союза или иного обращения нарушения членом обязательных требований, Союз применяет в отношении такого члена меры дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством и внутренними документами Союза.

6.3. Процедура рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Союза и иных поступивших обращений, утверждается внутренними документами Союза, предусмотренными пунктом 4.2. настоящего Устава.

6.4. При рассмотрении жалобы, на заседание органа Союза, уполномоченного внутренними документами Союза на рассмотрение жалоб и иных обращений в отношении его членов, должны быть приглашены лицо, направившее такую жалобу, и член Союза, на действия которого направлена такая жалоба.

6.5. В отношении члена Союза, допустившего нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов и внутренних документов Союза, могут применяться меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные законодательством Российской Федерации о саморегулировании.

Управление Министерства  
юстиции Российской Федерации  
по Московской области  
"01" \_\_\_\_\_ 20 18 г.

6.6. Член Союза, в отношении которого применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять подготовку проектной документации, имеет право продолжить осуществление подготовки проектной документации только в соответствии с договорами подряда на подготовку проектной документации, заключенными до принятия решения о применении указанной меры дисциплинарного воздействия.

6.7. Решение Союза о применении меры дисциплинарного воздействия может быть обжаловано членом Союза в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный Национальным объединением саморегулируемых организаций.

## 7. ЧЛЕНСТВО В СОЮЗЕ

7.1. Членами Союза могут быть юридически лица, в том числе иностранные, и (или) индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность в области архитектурно - строительного проектирования, зарегистрированные в установленном законом порядке, признающие и соблюдающие положения настоящего Устава, регулярно уплачивающие членские и иные взносы, при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям, установленным Союзом к своим членам, уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза.

7.2. Членство субъектов предпринимательской и/или профессиональной деятельности в Союзе является добровольным, если иное не установлено федеральным законом.

7.3. Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, являющийся членом Союза, не вправе одновременно являться членом иной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих архитектурно-строительное проектирование.

7.4. Союз в отношении каждого лица, принятого в члены, ведет дело члена саморегулируемой организации. В состав такого дела входят:

- 1) документы, представленные для приема в члены Союза, в том числе о специалистах индивидуального предпринимателя или юридического лица;
- 2) документы об уплате взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации;
- 3) документы, представленные для внесения изменений в реестр членов Союза, добровольного выхода члена из Союза;
- 4) документы о результатах осуществления Союзом контроля деятельности члена;
- 5) документы о мерах дисциплинарного воздействия, принятых Союзом в отношении члена;
- 6) иные документы в соответствии с решением Союза.

7.5. Союз хранит дела своих членов, а также дела лиц, членство которых прекращено. Указанные дела подлежат постоянному хранению на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанного с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи. В случае исключения сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций дела членов Союза, а также дела лиц, членство которых прекращено, подлежат передаче в Национальное объединение саморегулируемых организаций.

## 8. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНОВ

8.1. Члены Союза имеют право:

8.1.1. в порядке, установленном законами и уставом Союза, участвовать в управлении делами Союза;

Управление Министерства  
юстиции Российской Федерации  
по Московской области

"01" \_\_\_\_\_ 20 19 г.



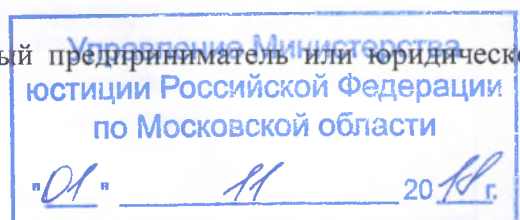
- 8.1.2. в случаях и в порядке, которые предусмотрены законом и уставом Союза, получать информацию о его деятельности, путем подачи соответствующего заявления (запроса);
- 8.1.3. в порядке, установленном законом, обжаловать решения органов Союза, влекущие за собой гражданско-правовые последствия;
- 8.1.4. в случаях, предусмотренных законодательством, оспаривать совершенные Союзом сделки и требовать возмещения причиненных Союзу убытков;
- 8.1.5. безвозмездно, если иное не предусмотрено законом или внутренними документами Союза, пользоваться оказываемыми Союзом услугами на равных началах с другими его членами;
- 8.1.6. добровольно выйти из Союза;
- 8.1.7. использовать информацию о членстве в Союзе при осуществлении своей деятельности;
- 8.1.8. вносить предложения по предмету деятельности Союза;
- 8.2. Члены Союза обязаны:
- 8.2.1. Внести в установленный законодательством и внутренними документами Союза срок денежные средства в фонд возмещения вреда, сформированный согласно части 1 статьи 55.16 ГСК РФ;
- 8.2.2. В случае участия члена в заключении договоров на подготовку проектной документации по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, внести в установленный законодательством и внутренними документами Союза срок денежные средства в фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный согласно части 2 статьи 55.16 ГСК РФ.
- 8.2.3. не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Союза, за исключением случаев, предусмотренных законодательством о саморегулировании;
- 8.2.4. участвовать в принятии решений Общим собранием членом в соответствии с законом и Уставом, если их участие необходимо для принятия таких решений;
- 8.2.5. не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда Союзу;
- 8.2.6. строго соблюдать положения настоящего Устава и локальных актов Союза (в том числе стандартов и правил, а также условий членства);
- 8.2.7. своевременно в полном объеме предоставлять достоверную информацию, в том числе документацию, необходимую для осуществления Союзом своих функций;
- 8.2.8. своевременно и в полном объеме вносить обязательные регулярные и единовременные денежные взносы (членские, целевые и пр.).
- 8.2.9. исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством и локальными актами Союза.
- 8.3. Член Союза, систематически не выполняющий или ненадлежащим образом выполняющий свои обязанности, предусмотренные настоящим Уставом, а также внутренними документами Союза, либо нарушивший принятые на себя обязательства перед Союзом, переставший соответствовать требованиям, предъявляемым Союзом к членству, а также препятствующий своими действиями или бездействием его нормальной работе, может быть исключен из Союза по решению Общего собрания членом Союза.

## 9. ПРИЕМ И ИСКЛЮЧЕНИЕ ИЗ ЧЛЕНОВ СОЮЗА

### 9.1. Прием в члены Союза

9.1.1. В члены Союза могут быть приняты юридическое лицо, в том числе иностранное юридическое лицо, и индивидуальный предприниматель при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям, установленным Союзом к своим членам, и уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза, если иное не установлено настоящей статьей.

9.1.2. Для приема в члены Союза индивидуальный предприниматель или юридическое лицо представляет следующие документы:



1) заявление о приеме в члены Союза, в котором должны быть указаны в том числе сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений;

2) копия документа, подтверждающего факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица, копии учредительных документов (для юридического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного юридического лица);

3) документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Союзом к своим членам в его внутренних документах;

4) документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов, указанных в части 1 статьи 55.5-1 ГСК РФ;

5) документы, подтверждающие наличие у специалистов должностных обязанностей, предусмотренных частью 3 или 5 статьи 55.5-1 ГСК РФ;

9.1.3. В срок не превышающий два месяца со дня получения документов, указанных в пункте 9.1.2. настоящего Устава, Союз осуществляет проверку индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям, установленным своим членам. При этом Союз вправе обратиться:

1) в Национальное объединение саморегулируемых организаций с запросом сведений:

а) о выплатах из компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой являлись индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, произведенных по вине такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица;

б) о наличии или об отсутствии в отношении специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица, указанных в документах индивидуального предпринимателя или юридического лица, решений об исключении сведений о таких специалистах из национального реестра специалистов, принятых за период не менее чем два года, предшествующих дню получения саморегулируемой организацией документов, указанных в пункте 9.1.2. настоящего Устава;

2) в органы государственной власти или органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой Союзу для принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены.

9.1.4. По результатам проверки, предусмотренной пунктом 9.1.3 настоящего Устава, Союз принимает одно из следующих решений:

1) о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Союзом принято решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров;

2) об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза с указанием причин такого отказа.

9.1.5. Союз отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены по следующим основаниям:

1) несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Союзом к своим членам (за исключением случая, установленного частью 3 настоящего пункта);

Управление Министерства  
юстиции Российской Федерации  
по Московской области

"01" \_\_\_\_\_ 2018 г.

2) непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, предусмотренных пунктом 9.1.2. настоящего Устава;

3) если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации аналогичного вида.

9.1.6. Союз вправе отказать в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены по следующим основаниям:

1) по вине индивидуального предпринимателя или юридического лица осуществлялись выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, членом которой ранее являлись такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо;

2) совершение индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в течение одного года двух и более аналогичных административных правонарушений, допущенных при подготовке проектной документации в отношении одного объекта капитального строительства;

3) иным основаниям, установленным внутренними документами Союза.

9.1.7. В трехдневный срок с момента принятия одного из решений, указанных в п. 9.1.4. настоящего Устава, Союз обязан направить индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением его копии.

9.1.8. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Союза, в течение семи рабочих дней со дня получения соответствующего уведомления, обязаны уплатить в полном объеме:

1) взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

2) взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Союзом принято решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров;

3) вступительный взнос в Союз в случае, если его внутренними документами установлены требования к уплате вступительного взноса.

9.1.9. Решение Союза о приеме в члены вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды), а также вступительного взноса в случае, если внутренними документами Союза установлены требования к уплате такого взноса.

9.1.10. Решения Союза о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены, об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены, бездействие при приеме в члены, а также перечень оснований для отказа в приеме в члены Союза, установленный внутренними документами, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный Национальным объединением саморегулируемых организаций.

## 9.2. Прекращение членства в Союзе

9.2.1. Членство индивидуального предпринимателя или юридического лица в Союзе прекращается по основаниям и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о саморегулировании. Союз также вправе внутренними документами установить дополнительные основания для исключения из числа своих членов.

9.2.2. Членство в Союзе считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в реестр членов Союза.

9.2.3. Не позднее трех рабочих дней со дня, следующего за днем принятия постоянно действующим коллегиальным органом управления Союза решения об исключении индивидуального предпринимателя или юридического лица из членов, Союз уведомляет в письменной форме об этом:

1) лицо, членство которого прекращено;

Управление Министерства  
юстиции Российской Федерации  
по Московской области

"01" \_\_\_\_\_ 2018 г.

2) Национальное объединение саморегулируемых организаций, членом которого является Союз.

9.2.4. Лицу, прекратившему членство в Союзе, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, если иное не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации.

9.2.5. В случае прекращения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом членства в Союзе такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо в течение одного года не могут быть вновь приняты в члены саморегулируемой организации.

9.2.6. Решение Союза об исключении из членов, а также перечень оснований для исключения из членов Союза, установленный внутренними документами, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также в третейский суд, сформированный Национальным объединением саморегулируемых организаций.

## 10. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ СОЮЗА

10.1. Органами управления Союза являются Общее собрание членов Союза, Совет, Директор.

10.2. Порядок назначения/избрания органов управления, а также их полномочия предусмотрены в соответствующих положениях и иных нормативных документах Союза.

10.3. Высшим органом управления Союза является Общее собрание членов Союза, созываемое не реже одного раза в год. Норма представительства от каждого члена Союза - один представитель с правом одного голоса.

10.4. К исключительной компетенции Общего собрания членов Союза относятся следующие вопросы:

- 1) утверждение устава Союза, внесение в него изменений;
- 2) избрание тайным голосованием членов постоянно действующего коллегиального органа управления Союза, досрочное прекращение полномочий указанного органа или досрочное прекращение полномочий отдельных его членов;
- 3) избрание тайным голосованием руководителя постоянно действующего коллегиального органа управления Союза, досрочное прекращение полномочий такого руководителя;
- 4) установление размеров вступительного и регулярных членских взносов и порядка их уплаты;
- 5) установление размеров взносов в компенсационные фонды Союза: компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, порядка формирования таких компенсационных фондов. При этом размеры взносов в компенсационные фонды саморегулируемой организации устанавливаются не ниже минимальных размеров взносов в такие компенсационные фонды, предусмотренных частями 10 - 13 статьи 55.16 ГСК РФ;
- 6) установление правил размещения и инвестирования средств компенсационных фондов, принятие решения об инвестировании средств компенсационного фонда возмещения вреда, определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов Союза в кредитных организациях;
- 7) утверждение документов, предусмотренных частью 1 статьи 55.5 ГСК РФ;
- 8) принятие решения об участии Союза в некоммерческих организациях, в том числе о вступлении в ассоциацию (союз) саморегулируемых организаций, торгово-промышленную палату, выходе из состава членов этих некоммерческих организаций;
- 9) принятие решения о реорганизации Союза в форме присоединения;
- 10) установление компетенции исполнительного органа Союза и порядка осуществления им руководства текущей деятельностью Союза;
- 11) назначение на должность Директора Союза и его досрочное освобождение от должности;

Управление Министерства  
юстиции Российской Федерации  
по Московской области

"01" \_\_\_\_\_ 20 18 г.

12) утверждение мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел о нарушении членами Союза требований стандартов, правил и условий членства в Союзе;

13) определение приоритетных направлений деятельности Союза, принципов формирования и использования его имущества;

14) утверждение отчетов постоянно действующего коллегиального органа управления и исполнительного органа Союза;

15) утверждение сметы Союза, внесение в нее изменений, утверждение годовой бухгалтерской отчетности Союза;

16) принятие решения о добровольном исключении сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций;

17) принятие решения о реорганизации или ликвидации Союза, назначение ликвидатора или ликвидационной комиссии;

18) рассмотрение жалобы лица, исключенного из членов Союза, на необоснованность принятого постоянно действующим коллегиальным органом управления Союза на основании рекомендации его органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов Союза мер дисциплинарного воздействия решения об исключении этого лица из членов Союза и принятие решения по такой жалобе;

19) принятие решения о создании филиалов и об открытии представительств Союза;

20) принятие иных решений, которые в соответствии с ГСК РФ, Федеральным законом «О саморегулируемых организациях», другими федеральными законами и уставом саморегулируемой организации отнесены к исключительной компетенции общего собрания членов саморегулируемой организации.

10.5. Общее собрание членов Союза считается правомочным, если на нем присутствует более половины его членов.

10.6. Индивидуальные предприниматели и руководители юридических лиц – членов Союза принимают участие в Общих собраниях членов Союза без доверенности. Иные представители юридических лиц – членов Союза принимают участие в Общих собраниях на основании доверенностей, оформленных надлежащим образом.

10.7. Решения Общего собрания по вопросам повестки дня принимаются простым большинством голосов членов Союза, присутствующих на Общем собрании.

10.8. Председательствующим на Общем собрании членов Союза является Председатель Совета. Решения Общего собрания оформляются в виде протоколов Общего собрания, которые хранятся у Директора Союза.

10.9. Общее собрание членов Союза может быть очередным и внеочередным.

10.10. Очередные собрания созываются Советом не реже одного раза в год.

10.11. Внеочередные Общие собрания членов созываются по мере необходимости, а также по требованию не менее одной трети общего числа членов Союза или не менее половины общего числа членов Совета, или по требованию Председателя Совета, или Директора, или Ревизионной комиссии для принятия решения по неотложным вопросам.

10.12. В срок не позднее, чем за десять дней до проведения, членам Союза путем размещения соответствующего сообщения на официальном сайте Союза в сети «Интернет», а также путем направления электронных извещений по предоставленным членами Союза электронным адресам или факсам, сообщается о созыве Общего собрания. В сообщении и извещениях указывается место, дата и время проведения, предварительная повестка дня собрания, способ ознакомления с материалами и документами, подготовленными к собранию.

10.13. Действующим законодательством, Общим собранием членов Союза могут быть предусмотрены иные формы проведения собрания.

10.14. Общее руководство деятельностью Союза в период между Общими собраниями осуществляет постоянно действующий коллегиальный орган управления – Совет Союза, в ведение которого передается решение всех вопросов, кроме вопросов, отнесенных к исключительной компетенции Общего собрания, Директора и иных специализированных органов Союза.

Управление Министерства  
юстиции Российской Федерации  
по Московской области

"01" \_\_\_\_\_ 2018 г.

10.15. Совет Союза формируется из числа физических лиц - членов Союза и (или) представителей юридических лиц - членов Союза, а также независимых членов, на срок, установленный соответствующим Положением Союза.

10.16. Независимыми членами считаются лица, которые не связаны трудовыми отношениями с Союзом и/или его членами. Независимые члены должны составлять не менее одной трети членов Совета Союза.

10.17. Работа Совета Союза осуществляется в форме заседаний. Каждый член Совета Союза при голосовании имеет один голос. Решения оформляются в виде протокола. Протоколы заседаний Совета хранятся у Директора.

10.18. Количественный состав Совета устанавливается Положением о Совете, но не может быть меньше трех лиц.

10.19. К компетенции Совета Союза относятся:

- 1) утверждение стандартов и правил Союза, внесение в них изменений;
- 2) создание специализированных органов Союза, утверждение положений о них и правил осуществления ими деятельности, назначение руководителей и членов специализированных органов Союза и досрочное освобождение их от должности;
- 3) назначение аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Союза, принятие решений о проведении проверок деятельности Директора Союза;
- 4) представление общему собранию членов Союза кандидата либо кандидатов для назначения на должность Директора Союза;
- 5) утверждение перечня лиц, кандидатуры которых могут предлагаться в качестве третейских судей для их выбора участниками споров, рассматриваемых по их заявлениям в третейском суде, образованном Союзом;
- 6) принятие решения о вступлении в члены Союза или об исключении из членов Союза по основаниям, предусмотренным настоящим Уставом;
- 7) издание прочих локальных нормативных правовых актов Союза;
- 8) принятие решений по другим вопросам деятельности Союза, кроме отнесенных к исключительной компетенции Общего собрания, Директора, специализированных органов Союза.

10.20. Заседания Совета проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в три месяца.

10.21. Решения Совета принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании. Совет правомочен принимать решения (имеет кворум), если на заседании присутствует более половины его членов. При равенстве голосов, голос Председателя Совета является решающим.

10.22. Совет Союза возглавляет Председатель Совета.

10.23. Срок полномочий Председателя Совета не может превышать срока полномочий самого Совета. При этом одно и то же лицо вправе быть переизбранным на должность Председателя Совета на новый срок без ограничения количества таких переизбраний.

10.24. Решения Совета Союза (протоколы) подписываются Председателем Совета или лицом его замещающим, а также лицом, ведущим протокольную запись (секретарем Заседания Совета).

10.25. В случае временного отсутствия Председателя Совета его обязанности исполняет один из членов Совета, выбранный по решению простого большинства голосов членов Совета.

10.26. Единоличным исполнительным органом Союза является Директор. К компетенции Директора относятся любые вопросы хозяйственной и иной деятельности Союза, не относящиеся к компетенции общего собрания членов Союза и Совета Союза.

10.27. Директор назначается Общим собранием членов Союза сроком на 5 (пять) лет. При этом одно и то же лицо вправе быть назначенным на должность Директора на новый срок без ограничения количества таких назначений.

10.28. Условия труда Директора определяются в соответствии с решением Совета. Трудовой договор с Директором подписывает Председатель Совета Союза.

Управление Министерства  
Юстиции Российской Федерации  
по Московской области  
"01" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

10.29. Директор осуществляет руководство текущей финансово-хозяйственной и исполнительно-распорядительной (административной) деятельностью Союза в соответствии с настоящим Уставом и подотчетен Совету и Общему собранию членов Союза, организует выполнение их решений.

10.30. Директор в пределах компетенции без доверенности действует от имени Союза и представляет его интересы перед неограниченным кругом лиц.

10.31. Директор Союза имеет следующие права и полномочия:

- 1) осуществляет текущее руководство финансово-хозяйственной деятельностью Союза;
- 2) руководит деятельностью по реализации основных направлений деятельности Союза;
- 3) открывает в банках расчетный и другие счета, имеет право первой подписи на финансовых документах, распоряжается имуществом и денежными средствами Союза в установленных пределах;
- 4) заключает от имени Союза договоры, соглашения, контракты, в том числе трудовые, и совершает любые другие сделки;
- 5) утверждает структуру управления деятельностью Союза, штатное расписание, определяет должностные обязанности сотрудников, размеры и систему оплаты труда;
- 6) выдает доверенности, издает приказы и распоряжения, обязательные для исполнения всеми сотрудниками по вопросам, относящимся к его компетенции;
- 7) отвечает за техническую организацию и проведение плановых и внеочередных Общих собраний и заседаний Совета;
- 8) подготавливает предложения Совету и Общему собранию по исключению из числа членов Союза в связи с неуплатой взносов и пр. нарушениями;
- 9) совершает в качестве исполнительного органа юридического лица иные действия в соответствии с законодательством и настоящим Уставом.

## 11. РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ СОЮЗА

11.1. Ревизионная комиссия Союза является органом внутреннего финансового контроля и действует на основании Положения о Ревизионной комиссии, утвержденного Общим собранием членов Союза.

11.2. Ревизионная комиссия избирается Общим собранием членов Союза на срок до 2 (двух) лет в составе трех членов.

11.3. Ревизионная комиссия подотчетна только Общему собранию. Перевыборы Ревизионной комиссии могут быть проведены досрочно по требованию не менее одной четверти общего числа членов Союза.

11.4. Члены Ревизионной комиссии при осуществлении прав и исполнении обязанностей должны действовать в интересах Союза, осуществлять свои права и исполнять обязанности в отношении Союза добросовестно и разумно.

11.5. Общее собрание членов Союза вправе вместо Ревизионной комиссии избрать Ревизора Союза. В этом случае Ревизор является единоличным ревизионным органом, осуществляющим полномочия Ревизионной комиссии, предусмотренной настоящим Уставом и локальными нормативными актами Союза.

## 12. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ОРГАНЫ

12.1. Советом Союза в обязательном порядке создаются следующие органы и утверждаются соответствующие положения о них:

- орган, осуществляющий контроль за соблюдением членами требований стандартов и правил Союза - Контрольный отдел Союза;

- орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов Союза мер дисциплинарного воздействия - Дисциплинарный комитет Союза.

Министерства  
юстиции Российской Федерации  
по Московской области

"01" \_\_\_\_\_ 2018 г.

12.2. Помимо указанных специализированных органов решениями Совета может быть предусмотрено создание на временной или постоянной основе иных специализированных органов.

12.3. Каждый созданный специализированный орган действует на основании соответствующего положения, утвержденного Советом.

12.4. Специализированные органы Союза осуществляют свои функции самостоятельно.

### 13. ИМУЩЕСТВО И ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

13.1. Основным источником формирования имущества Союза являются взносы его членов. Денежные средства, переданные Союзу его членами, становятся собственностью Союза.

13.2. Союз может иметь в собственности здания, сооружения, оборудование, инвентарь, денежные средства, акции и другие ценные бумаги и иное имущество, необходимое ему для реализации уставных целей, предмета и функций.

13.3. Союз использует принадлежащее ему имущество для достижения уставных целей и задач в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

13.4. Имущество Союза создается за счет:

- 1) регулярных и единовременных поступлений от членов Союза (вступительные, членские и целевые взносы);
- 2) добровольных имущественных взносов и пожертвований;
- 3) средств, полученных от оказания услуг по предоставлению информации, раскрытие которой может осуществляться на платной основе;
- 4) средств, полученных от оказания образовательных услуг, связанных с деятельностью или интересами членов Союза;
- 5) средств, полученных от продажи информационных материалов, связанных с деятельностью или интересами членов Союза;
- 6) доходов, полученных от размещения денежных средств на банковских депозитах;
- 7) дивидендов (доходов, процентов), получаемых по акциям, облигациям, другим ценным бумагам и вкладам;
- 8) доходов, получаемых от использования объектов, находящихся в собственности Союза;
- 9) других, не запрещенных законом источников.

13.5. Членские взносы оплачиваются только деньгами. Порядок, сроки и условия оплаты вступительных, членских и иных взносов устанавливается в положении о членских взносах, которое утверждается Общим собранием членов.

13.6. Размер вступительного (при его наличии), членских и целевых взносов определяется Общим собранием Союза путем принятия решения по соответствующему вопросу повестки дня, либо путем утверждения положения об уплате членских взносов.

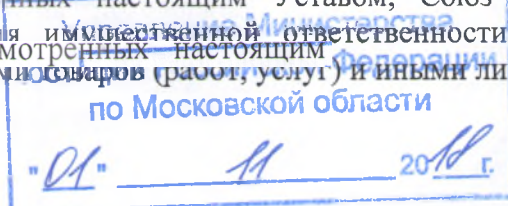
13.7. Вступительные и регулярные членские взносы используются для обеспечения текущей деятельности Союза, предусмотренной настоящим уставом.

13.8. Целевые взносы предназначены для финансирования конкретных мероприятий и программ. К целевым взносам, в том числе, относится взнос в компенсационный фонд, взносы на коллективное страхование и т.д.

### 14. ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЧЛЕНОВ СОЮЗА.

#### КОМПЕНСАЦИОННЫЙ ФОНД (КОМПЕНСАЦИОННЫЕ ФОНДЫ) СОЮЗА

14.1. Для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, Союз вправе применять следующие способы обеспечения имущественной ответственности своих членов перед потребителями производимых им товаров (работ, услуг) и иными лицами:





14.1.1. установление требования к страхованию членами Союза их гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации и архитектурно-строительному проектированию, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

14.1.2. страхование риска ответственности за нарушение членами Союза договора подряда на подготовку проектной документации;

14.1.3. формирование компенсационного фонда возмещения вреда;

14.1.4. формирование компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

14.2. Требования к страхованию ответственности членов Союза определяются на основании Правил страхования гражданской ответственности, утверждаемых Общим собранием членов Союза.

14.3. Союз в целях обеспечения имущественной ответственности своих членов по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, формирует компенсационный фонд возмещения вреда.

14.3.1. Союз в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

14.3.2. Компенсационным фондом возмещения вреда является обособленное имущество, являющееся собственностью Союза, которое формируется в денежной форме за счет взносов членов Союза, а также доходов, полученных от размещения средств такого компенсационного фонда.

14.3.3. Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза устанавливается Общим собранием членов Союза и определяется в Положении о компенсационном фонде возмещения вреда в соответствии с минимальным размером взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации.

14.3.4. Средства компенсационного фонда возмещения вреда в целях сохранения и увеличения их размера размещаются и (или) инвестируются в порядке и на условиях, которые устанавливаются Правительством Российской Федерации.

14.3.5. В случаях, порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации, средства компенсационного фонда возмещения вреда могут передаваться в доверительное управление управляющей компании, имеющей лицензию на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами или лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами.

14.4. Союз в целях обеспечения имущественной ответственности членов Союза по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, формирует компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, предусмотренном частью 2 статьи 55.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации,

14.4.1. Союз, с момента формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, в пределах средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов в случаях, предусмотренных статьей 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

14.4.2. Компенсационным фондом обеспечения договорных обязательств является обособленное имущество, являющееся собственностью Союза, которое формируется исключительно в денежной форме за счет взносов членов Союза и иного имущества, определенного законодательством Российской Федерации.

Управление Министерства  
Юстиции Российской Федерации  
по Московской области  
"01" \_\_\_\_\_ 20 18 г.

14.4.3. Размер вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств устанавливается Общим собранием членов Союза и определяется в Положении о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств в соответствии с минимальным размером вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации.

14.4.4. Решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств принимается Общим собранием членов Союза в случае и порядке, установленных законодательством Российской Федерации.

14.5. Средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

14.6. Учет средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ведется Союзом отдельно от учета иного имущества Союза.

14.7. Размер компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств определяется с учетом требований Градостроительного кодекса Российской Федерации к количеству её членов и минимальному размеру взносов каждого члена, установленного в соответствии со статьей 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

14.8. Порядок формирования, уплаты взносов и размещения средств компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств, основания и порядок выплат из компенсационных фондов, а также порядок увеличения (восстановления) размеров компенсационных фондов после осуществления выплат, определяются соответствующими Положениями о компенсационном фонде возмещения вреда и компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, утверждаемыми Общим собранием членов Союза.

14.9. В случае исключения сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационных фондов Союза в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет соответствующего Национального объединения саморегулируемых организаций и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением солидарной или субсидиарной ответственности Союза по обязательствам её членов, возникшим в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

## 15. ВЕДЕНИЕ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ СОЮЗА

15.1. Союз обязан вести реестр своих членов. Ведение такого реестра может осуществляться в составе единого реестра членов Союза при условии размещения такого реестра членов Союза на своем сайте в сети «Интернет».

15.2. В реестре членов в отношении каждого ее члена должна содержаться следующая информация:

1) регистрационный номер члена Союза, дата его регистрации в реестре;

2) сведения, позволяющие идентифицировать члена Союза:

- фамилия, имя, отчество, место жительства, дата и место рождения, паспортные данные, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, дата государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя);

Управление Министерства  
юстиции Российской Федерации  
по Московской области

"01" \_\_\_\_\_ 20 18

- полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, дата государственной регистрации юридического лица, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, место нахождения юридического лица, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица;

3) сведения о соответствии члена Союза условиям членства, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами Союза;

4) сведения об обеспечении имущественной ответственности члена Союза перед потребителями произведенных им работ и иными лицами, в том числе сведения о страховщике (включая сведения о месте его нахождения, об имеющейся лицензии и информацию, предназначенную для установления контакта) и о размере страховой суммы по договору страхования ответственности члена Союза, если требование, предусматривающее наличие такого договора страхования ответственности, предусмотрено внутренними документами Союза в качестве условием членства, о размере взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации;

5) сведения о результатах проведенных проверок члена Союза и фактах применения к нему дисциплинарных и иных взысканий (в случае, если такие проверки проводились и (или) такие взыскания налагались);

6) сведения о наличии у члена Союза права осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров;

7) сведения об уровне ответственности члена Союза по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

8) сведения об уровне ответственности члена Союза по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

9) информация о дате прекращения членства в Союзе и об основаниях такого прекращения (в отношении лиц, прекративших свое членство).

15.3. Раскрытию на официальном сайте подлежат сведения, указанные в пункте 15.2. настоящего Устава, за исключением сведений о месте жительства, паспортных данных (для индивидуального предпринимателя) и иных сведений, если доступ к ним ограничен федеральными законами.

15.4. Союз ведет реестр своих членов со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с требованиями, установленными настоящим Федеральным законом.

15.5. Член Союза обязан уведомлять Союз в письменной форме или путем направления электронного документа о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов Союза, в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

15.6. В день вступления в силу решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены, Союз размещает такое решение на своем сайте в сети «Интернет», вносит в реестр членов сведения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены и направляет в Национальное объединение саморегулируемых организаций, членом которого является, уведомление о принятом решении. В случае принятия иного решения в отношении члена, Союз в день принятия такого решения размещает его на своем сайте в сети «Интернет», вносит в реестр членов соответствующие сведения в отношении такого члена или вносит изменения в сведения, содержащиеся в указанном реестре, и направляет в Национальное объединение саморегулируемых организаций уведомление о принятом решении.

Управление Министерства  
Юстиции Российской Федерации  
по Московской области  
"01" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

15.7. Союз в день поступления заявления члена о добровольном прекращении его членства вносит в реестр членов сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица и в течение трех дней со дня поступления указанного заявления на бумажном носителе или в этот же день в случае его поступления в форме электронного документа (пакета электронных документов) направляет в Национальное объединение саморегулируемых организаций уведомление об этом.

15.8. Уведомления о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза, о внесении изменений в реестр членов Союза, о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Союзе могут быть направлены в Национальное объединение саморегулируемых организаций на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

15.9. Союз обязан предоставить по запросу заинтересованного лица выписку из реестра членов в срок не более чем три рабочих дня со дня поступления указанного запроса. Срок действия выписки из реестра членов составляет один месяц с даты ее выдачи.

## 16. ОБЕСПЕЧЕНИЕ СОЮЗОМ ДОСТУПА К ИНФОРМАЦИИ

16.1. Союз в целях обеспечения доступа к информации о своей деятельности и деятельности своих членов обязан создать и вести в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сайт, в электронный адрес которого включено доменное имя, права на которое принадлежат Союзу (далее – «официальный сайт»).

16.2. Союз обязан размещать на официальном сайте:

1) сведения, содержащиеся в реестре членов саморегулируемой организации, в том числе сведения о лицах, прекративших свое членство в Союзе;

2) копии в электронной форме стандартов и правил, а также внутренних документов Союза. К внутренним документам Союза относятся:

а) документы, устанавливающие порядок осуществления контроля за соблюдением членами требований стандартов и правил Союза, условий членства и порядок применения мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Союза;

б) положение о раскрытии информации, устанавливающее порядок обеспечения информационной открытости деятельности Союза и деятельности его членов;

в) порядок размещения средств компенсационного фонда (компенсационных фондов) в целях их сохранения и прироста, направления их размещения (инвестиционная декларация);

г) требования к членству в Союзе, в том числе размеры вступительных взносов (при их наличии), членских взносов и порядок их уплаты, а также порядок прекращения членства в Союзе;

д) иные документы, требования к разработке которых установлены действующим законодательством Российской Федерации в области саморегулирования;

3) информацию о структуре и компетенции органов управления и специализированных органов Союза, количественном и персональном составе постоянно действующего коллегиального органа управления (с указанием штатных должностей членов постоянно действующего коллегиального органа управления Союза, в том числе независимых членов, по основному месту работы), о лице, осуществляющем функции единоличного исполнительного органа Союза, и (или) о персональном составе коллегиального исполнительного органа Союза;

4) решения, принятые общим собранием членов и постоянно действующим коллегиальным органом управления Союза;

5) информацию об исках и о заявлениях, поданных Союзом в суды;

6) информацию о способах и порядке обеспечения имущественной ответственности членов Союза перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами;

Управление Министерства  
юстиции Российской Федерации  
по Московской области

"01" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

7) информацию об управляющей компании, с которой Союзом заключен договор (ее наименование, место нахождения, информацию об имеющейся лицензии, номера контактных телефонов), о специализированном депозитарии, с которым заключен договор (его наименование, место нахождения, информацию об имеющейся лицензии, номера контактных телефонов), в случае заключения подобных договоров;

8) информацию о размере компенсационного фонда (компенсационных фондов), а также информацию о фактах осуществления выплат из компенсационного фонда (компенсационных фондов) в целях обеспечения имущественной ответственности членом Союза перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами и об основаниях таких выплат, если такие выплаты осуществлялись;

9) информацию о порядке осуществления аттестации членом Союза или их работников в случае, если федеральным законом и (или) Союзом установлено требование о прохождении подобной аттестации;

10) копию в электронной форме плана проверок членом Союза, а также общую информацию о проверках, проведенных в отношении членом за два предшествующих года;

11) годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность Союза и аудиторское заключение в отношении указанной отчетности (при его наличии);

12) полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование Союза, место его нахождения, номера контактных телефонов и адрес электронной почты, полные и (в случае, если имеются) сокращенные наименования некоммерческих организаций, членом которых является Союз, места их нахождения, номера контактных телефонов и адреса электронной почты;

13) наименование, адрес и номера контактных телефонов органа надзора за саморегулируемыми организациями;

14) информацию о кредитной организации, в которой размещены средства компенсационного фонда возмещения вреда и средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (в случае формирования такого компенсационного фонда). Указанная информация подлежит изменению в течение пяти рабочих дней со дня, следующего за днем наступления события, повлекшего за собой такие изменения.

15) иную предусмотренную федеральными законами и (или) внутренними документами Союза информацию.

16.3. Документы и информация, предусмотренные пунктом 16.2. настоящего Устава, а также изменения, внесенные в них, размещаются Союзом на официальном сайте не позднее сроков, установленных действующим законодательством Российской Федерации о саморегулировании.

16.4. Союз также представляет необходимую информацию в федеральные органы исполнительной власти в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

16.5. Союз наряду с раскрытием информации, указанной в пункте 16.2. настоящего Устава, вправе раскрывать иную информацию о своей деятельности и деятельности своих членом в порядке, установленном Союзом, если такое раскрытие не влечет за собой нарушение порядка и условий доступа к информации, составляющей коммерческую тайну, а также возникновение конфликта интересов Союза, интересов его членом и является обоснованной мерой повышения качества саморегулирования и информационной открытости деятельности Союза и его членом.

16.6. Союзом должны быть предусмотрены способы получения, использования, обработки, хранения и защиты информации, неправомерное использование которой может причинить моральный вред и (или) имущественный ущерб членам или создать предпосылки для причинения таких вреда и (или) ущерба.

16.7. Союз несет перед своими членами ответственность за действия его должностных лиц и иных работников, связанные с неправомерным использованием информации, указанной в пункте 16.2. настоящего Устава.

Управление Министерства  
юстиции Российской Федерации  
по Московской области

"01" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

16.8. Союз несет ответственность за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязанностей по раскрытию информации в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## 17. ЗАИНТЕРЕСОВАННЫЕ ЛИЦА. КОНФЛИКТ ИНТЕРЕСОВ

17.1. Под заинтересованными лицами Союза понимаются члены Союза, лица, входящие в состав органов управления Союза, работники Союза, действующие на основании трудового договора.

17.2. Под личной заинтересованностью указанных лиц понимается материальная или иная заинтересованность, которая влияет или может повлиять на обеспечение прав и законных интересов Союза и (или) его членов.

17.3. Под конфликтом интересов понимается ситуация, при которой личная заинтересованность вышеуказанных лиц влияет или может повлиять на исполнение ими своих профессиональных обязанностей и (или) влечет за собой возникновение противоречия между такой личной заинтересованностью и законными интересами Союза или угрозу возникновения противоречия, которое способно привести к причинению вреда законным интересам Союза.

17.4. Заинтересованные лица должны соблюдать интересы Союза, прежде всего в отношении целей его деятельности, и не должны использовать возможности, связанные с осуществлением ими своих профессиональных обязанностей, или допускать использование таких возможностей в целях, противоречащих целям, указанным в учредительных документах Союза.

17.5. Заинтересованные лица обязаны незамедлительно докладывать о наличии конфликта интересов в Совет Союза и Контрольный отдел для выработки приемлемого решения.

17.6. В случае если заинтересованные лица предполагают совершение действий, прямо не предусмотренных уставом Союза, то они обязаны незамедлительно сообщить о своей заинтересованности в этих действиях Совету Союза или вынести данный вопрос на обсуждение Общего собрания и осуществлять указанные действия только после его положительного решения.

17.7. Действия и их результаты, в совершении которых имелась заинтересованность, и которые совершены с нарушением требований устава Союза, могут быть признаны судом недействительными по заявлению лиц, которым причинен ущерб такими действиями.

17.8. В качестве дополнительной меры по предотвращению или урегулированию конфликта интересов Контрольный отдел в соответствии с положением о Контрольном отделе Союза вправе проводить выборочные проверки деятельности членов Союза, а также должностных лиц и прочих сотрудников Союза.

17.9. К правоотношениям, связанным с заинтересованностью и конфликтом интересов применяются в том числе ст.27 ФЗ о НКО, ст.8 ФЗ о СРО.

## 18. УЧЕТ И КОНТРОЛЬ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

18.1. Бухгалтерский учет и отчетность Союза ведутся в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

18.2. Финансовый год в Союзе установлен с 1 января по 31 декабря, включая эти даты. По окончании финансового года составляется годовой бухгалтерский баланс и готовится отчетность, подлежащая обязательному независимому аудиту.

18.3. Союз представляет информацию о своей деятельности органам государственной статистики и налоговым органам, своим членам, органу надзора за саморегулируемыми организациями, Национальному объединению и иным лицам в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

Управление Министерства  
юстиции Российской Федерации  
по Московской области

"21" \_\_\_\_\_ 2018г.

18.4. Контроль финансово-хозяйственной деятельности Союза осуществляется финансовыми, налоговыми и другими государственными органами в порядке и пределах, установленных законодательством Российской Федерации (внешний финансовый контроль), а также Общим собранием членов Союза, Советом Союза и Ревизионной комиссией (внутренний финансовый контроль).

18.5. Ревизия финансовой деятельности Союза осуществляется Ревизионной комиссией по требованию Директора, Совета, либо членов Союза, составляющих не менее двадцати процентов от общего числа членов Союза.

18.6. Сотрудники Союза обязаны обеспечивать предоставление Ревизионной комиссии всех необходимых документов, материалов. При этом проверки и ревизии не должны нарушать нормальный режим работы Союза и его подразделений.

18.7. Результаты проверок, осуществленные Ревизионной комиссией, рассматриваются Советом и докладываются Общему собранию.

18.8. Ведение бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Союза, как саморегулируемой организации, подлежит обязательному аудиту.

18.9. Независимый индивидуальный аудитор или аудиторская организация утверждается Советом Союза.

## 19. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ

19.1. Решения о внесении изменений в Устав принимаются большинством голосов членов Союза, присутствующих на Общем собрании членов Союза.

19.2. Изменения в Устав Союза вносятся по решению Общего собрания членов Союза, а затем в установленном порядке и в определенные законодательством сроки представляются для государственной регистрации в уполномоченный орган.

19.3. Изменения, внесенные в устав Союза, приобретают юридическую силу со дня их государственной регистрации в уполномоченном органе.

## 20. ПОРЯДОК РЕОРГАНИЗАЦИИ И ЛИКВИДАЦИИ

20.1. Реорганизация Союза осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

20.2. Реорганизация может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования. Союз по решению своих членов может быть преобразован в общественную организацию, автономную некоммерческую организацию или фонд.

20.3. Союз может быть ликвидирован по решению Общего собрания членов, а также по другим предусмотренным законом основаниям.

20.4. Ликвидация производится избранной Общим собранием ликвидационной комиссией (ликвидатором), а в случаях ликвидации Союза по решению компетентных органов - комиссией, назначенной этими органами. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Союза.

20.5. Выплата денежных сумм кредиторам ликвидируемого Союза производится ликвидационной комиссией в порядке и очередности, установленной ГК РФ.

20.6. При ликвидации Союза оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество направляется на цели, в интересах которых он был создан, и (или) на благотворительные цели.

20.7. В случае исключения сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций, в том числе в связи с ликвидацией Союза, средства компенсационного фонда (компенсационных фондов) Союза подлежат зачислению на счет соответствующего Национального объединения саморегулируемых организаций и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением

по Московской области  
"01" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

солидарной или субсидиарной ответственности Союза по обязательствам членов Союза, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

Управление Министерства  
юстиции Российской Федерации  
по Московской области

«01» \_\_\_\_\_ 11 2011 г.



Прошито, пронумеровано

24 (двадцать четыре)

листа от 11. 2018 г.

Начальник Управления  
Министерства юстиции  
Российской Федерации  
по Московской области



М.Ю. Зелепукин