

0  
03  
0-  
0

Утверждено решением  
Общего собрания членов СРО «ОПОРА»  
(Протокол № 1-ОС/2017 от «21» апреля 2017 г.)

**ПОЛОЖЕНИЕ  
О КОМПЕНСАЦИОННОМ ФОНДЕ ОБЕСПЕЧЕНИЯ  
ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**

**Саморегулируемой организации - Союза  
«Межрегиональное объединение архитектурно – проектных предприятий  
малого и среднего предпринимательства – ОПОРА»**

**г. Щелково Московской области  
2017 год**

## **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящее Положение регулирует вопросы создания, размещения и использования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации - Союза «Межрегиональное объединение архитектурно – проектных предприятий малого и среднего предпринимательства – ОПОРА» (далее – «СРО»).

1.2. Положение разработано в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.3. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств представляет собой обособленное имущество, являющееся собственностью СРО, которое формируется в денежной форме за счет взносов членов СРО.

1.4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств образуется в целях обеспечения имущественной ответственности членов СРО по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.5. СРО в пределах средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов в случаях, предусмотренных статьей 60.1 Градостроительного Кодекса РФ (вступает в силу с 01.07.2017 г.).

## **2. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**

2.1. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств формируется в обязательном порядке по решению постоянно действующего коллегиального органа управления – Совета СРО в случае, если не менее чем пятнадцать членов СРО подали заявления о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. Размер данного компенсационного фонда рассчитывается как сумма определенных для каждого уровня ответственности по обязательствам членов СРО произведений количества ее членов, указавших в заявлении о намерении одинаковый уровень ответственности по обязательствам, и размера взносов в данный компенсационный фонд, установленного для данного уровня ответственности по обязательствам. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств формируется за счет взносов членов СРО в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

2.2. Не допускается освобождение члена СРО, подавшего заявление о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если СРО принято решение о формировании такого компенсационного фонда.

2.3. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СРО в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами СРО, за исключением случая, определенного в п.2.4 настоящего Положения.

2.4. Средства компенсационного фонда СРО, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в СРО, доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда, зачисляются в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в случае если СРО принято решение о формировании такого компенсационного фонда.

2.5. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в случае исключения сведений об СРО из государственного реестра саморегулируемых организаций и принятия такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица в члены другой саморегулируемой организации вправе обратиться в соответствующее Национальное

объединение саморегулируемых организаций с заявлением о перечислении зачисленных на счет такого Национального объединения саморегулируемых организаций средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на счет саморегулируемой организации, которой принято решение о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации.

2.6. Минимальный размер вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена СРО, выразившего намерение принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации составляет:

1) сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2) триста пятьдесят тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

3) два миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает триста миллионов рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

4) три миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам составляет триста миллионов рублей и более (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

### **3. РАЗМЕЩЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА**

3.1. В целях сохранения размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств СРО средства этого фонда размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации. Специальный банковский счет открывается отдельно для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

3.2. Выплаты из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, внесенных на специальные банковские счета, допускаются исключительно в случаях, установленных действующим законодательством.

3.3. Учет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ведется СРО раздельно от учета иного ее имущества. На средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств не может быть обращено взыскание по обязательствам СРО, за исключением случаев, предусмотренных п.3.2 настоящего Положения, и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании судом СРО несостоятельной (банкротом).

### **4. ВЫПЛАТЫ ИЗ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**

4.1. Не допускается перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, за исключением следующих случаев:

1) возврат ошибочно перечисленных средств;

2) размещение средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в целях их сохранения и увеличения их размера;

3) осуществление выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в результате наступления субсидиарной ответственности (выплаты в целях возмещения реального ущерба, неустойки (штрафа) по договору подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также судебные издержки), в случаях, предусмотренных статьей 60.1 Градостроительного Кодекса РФ (вступает в силу с 01.07.2017 г.)

4) уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в кредитных организациях;

5) перечисление средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств СРО Национальному объединению саморегулируемых организаций, членом которого она являлась, в случаях, установленных Градостроительным Кодексом и Федеральным законом о введении в действие настоящего Кодекса.

#### **4.2. Порядок возврата ошибочно перечисленных средств**

4.2.1. Решение о выплате или не выплате ошибочно перечисленных средств из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств принимается Советом СРО.

4.2.2. Для получения ошибочно перечисленных денежных средств из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств лицу, сделавшему ошибочный платеж, необходимо обратиться в Совет с письменным заявлением о возврате ошибочно перечисленных в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств средств.

4.2.3. В заявлении указывается:

- 1) дата составления заявления;
- 2) орган, в который обращается лицо, сделавшее ошибочный платеж;
- 3) полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя – лица, сделавшего ошибочный платеж;
- 4) регистрационный номер в реестре членов СРО (если ошибочный платеж сделан членом СРО);

5) сумма ошибочно перечисленных денежных средств, дата их перечисления, а также реквизиты документа, на основании которого они были перечислены;

6) реквизиты банка и расчетный счет лица, сделавшего ошибочный платеж, для перечисления ошибочно уплаченных средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

4.2.4. Заявление должно быть подписано лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени юридического лица либо индивидуальным предпринимателем, сделавшим ошибочный платеж или их доверенным лицом.

4.2.5. К заявлению должны прилагаться документы, подтверждающие факт перечисления средств в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

4.2.6. Документы, прилагаемые к заявлению, должны быть представлены в подлиннике, либо в копиях, заверенных в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

4.2.7. В случае если заявление подписано доверенным лицом, к нему должна быть приложена доверенность на осуществление соответствующих полномочий, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.2.8. Совет обязан принять мотивированное решение об отказе или о возврате ошибочно перечисленных в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств средств лицу, сделавшему ошибочный платеж, в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения заявления о возврате ошибочно перечисленных денежных средств.

4.2.9. Решение Совета, принятое в соответствии с п. 4.2.8. настоящего Положения, направляется или вручается лицу, обратившемуся с заявлением о возврате ошибочно перечисленных средств, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня его вынесения.

4.2.10. В случае принятия Советом решения о возврате ошибочно перечисленных в компенсационный фонд возмещения обеспечения договорных обязательств, данные средства перечисляются на расчетный счет лица, сделавшего ошибочный платеж, указанный в его заявлении в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня вынесения решения об их возврате.

4.2.11. Основаниями для отказа в возврате перечисленных в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств средств являются:

1) непредставление документов, указанных в п.п. 4.2.2, 4.2.5 - 4.2.7 настоящего Положения, в полном объеме или представление ненадлежащим образом оформленных документов;

2) неисполнение членом СРО обязательств по уплате взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае наличия поданного им заявления о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров.

4.2.12. В случае, если основанием отказа в возврате перечисленных в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств средств является непредставление документов, указанных в п.п.4.2.2., 4.2.5 - 4.2.7 настоящего Положения, в полном объеме, либо, сделавшее ошибочный платеж, вправе повторно подать письменное заявление о возврате ошибочно перечисленных средств в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств после устранения выявленных недостатков.

### **4.3. Порядок осуществления выплат в результате наступления субсидиарной ответственности СРО по обязательствам его членов, возникшим по договору подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров**

4.3.1. Выплаты из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в порядке субсидиарной ответственности СРО по обязательствам его членов, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, производятся только при одновременном наличии следующих условий:

1) индивидуальный предприниматель или юридическое лицо на момент заключения договора подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, являлись членами СРО;

2) причиной выплаты являются неисполнение или ненадлежащее исполнение членами СРО обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров;

3) имеется вступившее в законную силу решение суда общей юрисдикции или арбитражного суда, устанавливающее факт неисполнения или ненадлежащего исполнения членами СРО обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, размер реального ущерба, неустойки (штрафа) по договору подряда, а также обязанность члена СРО возместить данный ущерб;

4) недостаточность средств, полученных по договору страхования договорных обязательств члена СРО, для возмещения причиненных им убытков (при наличии указанного договора);

5) отказ члена СРО удовлетворить требование лица, которому причинен ущерб, или неудовлетворение членом СРО такого требования в течение тридцати рабочих дней с даты предъявления этого требования.

4.3.2. Размер выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств по одному требованию о возмещении реального ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом СРО обязательств по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров, либо вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом СРО функций технического заказчика по таким договорам, заключенным от имени застройщика, а также сумма неустойки (штрафа), подлежащая взысканию в связи с ненадлежащим исполнением, договора, не может превышать одну четвертую доли средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (вступает в силу с 01.07.2017 г.)

4.3.3. Для получения денежных средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на основании решения суда лицо, которому был причинен ущерб, обращается в Совет с письменным заявлением о возмещении указанного ущерба.

4.3.4. В заявлении, подаваемом от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, указывается:

- 1) дата составления заявления;
- 2) орган СРО, в который обращается заявитель;
- 3) полное наименование и место нахождения заявителя – юридического лица или фамилия, имя, отчество заявителя и данные документа удостоверяющего личность заявителя – индивидуального предпринимателя;
- 4) основной государственный регистрационный номер заявителя;
- 5) индивидуальный номер налогоплательщика – заявителя;
- 6) реквизиты банка и расчетный счет заявителя для перечисления денежных средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств;
- 7) основание выплаты (указание в чем проявилось неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров);
- 8) наименование и место нахождения члена СРО, по вине которого причинен ущерб заявителю;
- 9) сумма денежных средств, подлежащая выплате в возмещение, указанная в решении суда общей юрисдикции или арбитражного суда.

4.3.5. Заявление должно быть подписано лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени юридического лица, индивидуальным предпринимателем или представителем индивидуального предпринимателя, юридического лица, имеющим доверенность, выданную в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

4.3.6. В заявлении, подаваемом от имени физического лица, указывается:

- 1) дата составления заявления;
- 2) орган СРО, в который обращается заявитель;
- 3) фамилия, имя, отчество заявителя;
- 4) данные документа, удостоверяющего личность заявителя;
- 5) адрес регистрации заявителя по месту жительства;
- 6) реквизиты банка и расчетный счет заявителя для перечисления денежных средств из компенсационного фонда возмещения ущерба;
- 7) основание выплаты (указание в чем проявилось неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров);
- 8) наименование и место нахождения члена СРО, по вине которого причинен ущерб;
- 9) сумма денежных средств, подлежащая выплате в возмещение ущерба, указанная в решении суда общей юрисдикции или арбитражного суда.

4.3.7. Заявление подписывается заявителем – физическим лицом, его законным представителем или представителем на основании доверенности, выданной в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

4.3.8. К заявлению должны прилагаться следующие документы:

- 1) подлинник или заверенная судом копия вступившего в законную силу решения суда общей юрисдикции или арбитражного суда о взыскании с члена СРО ущерба, причиненного заявителю в определенном размере;
- 2) заверенная в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации копия выписки из единого государственного реестра юридических лиц/ копия выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;
- 3) заверенная в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица – заявителя/ копия

свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя – заявителя;

4) копия документа, удостоверяющего личность заявителя – индивидуального предпринимателя или физического лица/ документ, удостоверяющий право лица, подписавшего заявление от имени юридического лица, без доверенности действовать от его имени, либо доверенность на осуществление соответствующих полномочий, заверенная в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации.

5) документы, подтверждающие осуществление либо отказ в осуществлении страховой организацией страховой выплаты по договору страхования договорной ответственности члена СРО;

6) документ, подтверждающий отказ члена СРО от удовлетворения требования или подтверждающий направление члену СРО такого требования, не удовлетворённого им в течение тридцати рабочих дней с даты его направления.

4.3.9. Совет СРО в срок не более 3 (трех) рабочих дней с момента получения заявления и документов, указанных в п.п. 4.3.3. – 4.3.5, 4.3.7 настоящего Положения, передает их для проверки и вынесения мотивированной рекомендации относительно выплаты средств из компенсационного фонда в Исполнительный орган – Директору СРО.

4.3.10. Директор СРО в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента получения документов, указанных в п.п. 4.3.3. – 4.3.5, 4.3.7 подготавливает и направляет запросы члену СРО, по вине которого причинен ущерб заявителю, и в страховую компанию, в которой застрахована ответственность члена СРО с целью выяснения факта возмещения ими ущерба заявителю.

4.3.11. Директор СРО в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента получения документов, указанных в п.п. 4.3.3. – 4.3.5, 4.3.7, и получения ответов от члена СРО, по вине которого причинен ущерб заявителю, и от страховой компании об осуществлении с их стороны фактов возмещения причиненного ущерба, осуществляет их проверку и выносит мотивированную рекомендацию о выплате или об отказе в выплате из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

4.3.12. Рекомендация Директора СРО не позднее 1 (одного) рабочего дня со дня ее вынесения направляется в Совет СРО.

4.3.13. Совет выносит мотивированное решение о выплате или об отказе в выплате из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения рекомендации Директора СРО.

4.3.14. На заседание Совета, на котором должен рассматриваться вопрос о выплате средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, может быть приглашено лицо, обратившееся с заявлением о возмещении ущерба, и член СРО (бывший член СРО), указанный в заявлении в качестве причинителя ущерба, либо их представители.

4.3.15. Решение Совета, принятое в соответствии с п. 4.3.12. настоящего Положения, в течение 3 (трех) рабочих дней с момента его вынесения должно быть направлено или вручено лицу, обратившемуся с заявлением о возмещении ущерба, а также члену СРО (бывшему члену СРО), указанному в заявлении в качестве причинителя ущерба.

4.3.16. В случае принятия Советом решения о выплате заявителю средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в возмещение ущерба, причиненного членом СРО (бывшим членом СРО), указанные денежные средства должны быть перечислены на расчетный счет заявителя, указанный в его заявлении, в срок не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня вынесения решения об осуществлении выплаты.

4.3.17. Совет вправе отказать в выплате средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств заявителю по следующим основаниям:

1) ущерб, причиненный заявителю членом СРО, возмещен в полном размере за счет средств члена СРО, причинившего ущерб, и (или) страховых выплат;

2) лицо, указанное в заявлении в качестве причинителя ущерба, не являлось членом СРО на дату выполнения работ, повлекших за собой причинение ущерба заявителю, либо

действия свидетельства о допуске данного лица к указанным работам на эту дату было прекращено или приостановлено;

3) к заявлению, не приложены документы, указанные в п. 4.3.7 настоящего Положения;

4) по представленному в СРО судебному решению с члена СРО взыскиваются иные денежные суммы, не образующие и не входящие в состав суммы причиненного ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения им обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров.

4.3.18. Решение Совета СРО об отказе в выплате средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств заявителю может быть обжаловано в суд в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.3.19. Выплаты из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, связанные с уплатой судебных издержек, понесенных судом при рассмотрении дела о возмещении ущерба членом СРО вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения им обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, и государственной пошлины, производятся по решению Совета СРО, принимаемого на основании соответствующего решения суда общей юрисдикции или арбитражного суда.

4.3.20. Решение о выплате из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств судебных издержек должно быть принято Советом не позднее 7 (семи) рабочих дней с момента получения решения суда общей юрисдикции или арбитражного суда.

4.3.21. Срок выплаты средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в соответствии с п. 4.3.18. настоящего Положения не может превышать 15 (пятнадцать) рабочих дней со дня принятия Советом СРО соответствующего решения.

4.4.22. В случае если при рассмотрении дела о возмещении ущерба, причиненного членом СРО вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения им обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, возникает установленная процессуальным законодательством необходимость предварительного внесения денежных сумм, подлежащих выплате свидетелям, экспертам и специалистам на счет судебного органа, рассматривающего спор, решение о выплате соответствующей суммы из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств принимается Советом СРО незамедлительно.

4.4.23. В случае если судом в соответствии с процессуальным законодательством Российской Федерации вынесен судебный акт о возврате СРО неизрасходованных денежных сумм, внесенных ей в счет предстоящих судебных расходов, полученные денежные средства возвращаются в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на основании решения, принимаемого Советом не позднее 7 (семи) рабочих дней с момента возврата указанных средств

## **5. ВОСПОЛНЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА**

5.1. При снижении размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального размера, определяемого в соответствии с п.2.5 настоящего Положения, члены СРО в срок не более чем три месяца должны внести взносы в компенсационный фонд в целях увеличения его размера в порядке и до размера, которые установлены внутренними документами СРО исходя из фактического количества членов СРО и уровня их ответственности по обязательствам.

5.2. В случае если снижение размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств возникло в результате осуществления выплат из средств такого компенсационного фонда в соответствии со статьей 60.1 Градостроительного Кодекса РФ (вступает в силу с 01.07.2017 г.), член СРО, вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения которым обязательств по договору подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров,

осуществлялись такие выплаты, а также иные члены СРО, внесшие взносы в такой компенсационный фонд, должны внести взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в установленный в п.5.1 настоящего Положения срок со дня осуществления указанных выплат.

5.3. При уменьшении размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального Директор СРО информирует об этом Совет СРО и вносит предложения о восполнении средств компенсационного фонда за счет взносов членов СРО.

5.4. Решение о дополнительных взносах в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств с целью его восполнения принимает Совет на своем ближайшем заседании. В решении Совета должно быть указано:

- причина уменьшения размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального;

- размер дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств с каждого члена СРО;

- срок, в течение которого должны быть осуществлены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

- меры для предотвращения в последующем сбора дополнительных взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СРО.

## **6. КОНТРОЛЬ НАД СОСТОЯНИЕМ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА**

6.1. Контроль над состоянием компенсационного фонда осуществляет Директор СРО.

6.2. Информация о текущем размере компенсационного фонда подлежит размещению на официальном сайте ежеквартально не позднее чем в течение пяти рабочих дней с начала очередного квартала

6.3. При уменьшении размера компенсационного фонда ниже минимального или при угрозе такого возникновения, Директор СРО обязан проинформировать об этом Совет СРО.

## **7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

7.1. В случае исключения сведений об СРО из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет Национального объединения саморегулируемых организаций, членом которого являлась СРО, и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением субсидиарной ответственности СРО по обязательствам ее членов, возникшим в случаях, предусмотренных соответственно п.1.4 настоящего Положения.

7.2. В процессе деятельности СРО допускается снижение не более чем в два раза минимального количества членов СРО, выразивших намерение принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров и уплативших взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, если такое снижение не привело к уменьшению размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, первоначально сформированного такими членами СРО с учетом их фактического уровня ответственности по обязательствам.

7.3. СРО, сформировав компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не вправе в процессе своей деятельности принимать решение о ликвидации данного компенсационного фонда.

ПРОШНУРОВАНО, ПРОНУМЕРОВАНО И СКРЕП

ПЕЧАТЬЮ 9 (девять) листа

Директор Саморегулируемой организации -  
«Межрегиональное объединение архитекторов,  
проектных предприятий малого и среднего  
предпринимательства - ОПОРА»

\_\_\_\_\_ А.А.Новохатский

